

TK Development sælger to ungdomsboligprojekter i henholdsvis Vanløse og på Amager, København, Danmark

Resumé:

- *TK Development udvikler og opfører 43 ungdomsboliger på 1.680 m² hvortil kommer kælderarealer, på Vanløse Allé 92, Vanløse, København.*
- *TK Development udvikler og opfører 30 ungdomsboliger på samlet 1.205 m² hvortil kommer kælderarealer, på Englandsvej 45-47, Amager, København.*
- *Ungdomsboligerne er betinget solgt til Koncenton.*
- *Byggeriet påbegyndes i tredje kvartal 2017 og forventes færdigopført og afleveret i tredje og fjerde kvartal 2018.*

TK Development udvikler, opfører og sælger to ungdomsboligprojekter på samlet 2.885 m²

TK Development har indgået aftale med to grundejere om køb med henblik på opførelse af ungdomsboliger. Det drejer sig om:

- Vanløse Allé 92, Vanløse, København, hvor der opføres 43 ungdomsboliger på 1.680 m² hvortil kommer kælderarealer.
- Englandsvej 45-47, Amager, København, hvor der opføres 30 ungdomsboliger på samlet 1.205 m² hvortil kommer kælderarealer.

Begge projekter vurderes godt beliggende i forhold til infrastruktur og uddannelsesinstitutioner.

TK Development har betinget solgt begge projekter. Køber er Koncenton A/S der varetager udlejningsopgaven og udbyder ejendommen til semiprofessionelle og professionelle investorer. Koncenton strukturerer og udbyder ejendomsprojekter i København og Aarhus og bistår investorer med at udnytte de stordriftsfordele der normalt er forbeholdt de største aktører på markedet.

Byggestart på byggerierne forventes at finde sted i tredje kvartal 2017 med færdiggørelse og aflevering til køber i tredje og fjerde kvartal 2018.

Projekternes igangsætning og salg påvirker ikke resultatudmeldingen for regnskabsåret 2017/18, men påvirker indtjeningen for regnskabsåret 2018/19.

Kontakt detaljer:

TK Development A/S
Adm. direktør Frede Clausen
T: +45 8896 1010.